

建築施工技術講習会

建築現場に求められるリスクマネジメント
～予期せぬ諸問題（リスク）への対応を近隣対策から学ぶ～

社団法人
東京建設業協会

建築現場は円滑なる工事の推進と、ロスコストの防止による利益の獲得、現場施工を通じた工事関係者への満足の提供・信頼の獲得を実現させることが役割となっており、この役割こそが建設会社の経営を支えていることとなります。

屋外を工場（こうば）とする建設業での施工力・信頼力とは、外部環境への対応をうまく適合させることであります。そして、現場に最も身近で多くの比率を占める「近隣」をはじめとする、外部環境への対応の良し悪しが、現場運営や建設会社の評判に大きな影響を与える時代にもなっています。

これらを背景に、近年の建築現場には「円滑なる工事の進捗」「顧客からの信頼」という要素に対する不具合の発生を未然に防ぐリスク対策力が技術者に求められています。

毎回異なる外部環境で成果を求められる建築現場のリスクマネジメントを身につけるために、近隣対策を題材として予期せぬ諸問題の事前解決の実践について考えます。

開催日時

平成22年3月10日(水) 13時30分～16時30分（13時より受付開始）

対象

現場代理人、現場担当者など

内容

1. リスクマネジメントの重要性

- ・リスクとは
- ・なぜ、近隣対策は必要なのか？
- ・リスクマネジメントとしての近隣対策

2. 不具合発生に対する損害回避のケーススタディ

3. リスクマネジメントとしての近隣対策を成功させるポイント

- ・見えない管理対象の把握
- ・活動計画の明確化
- ・わかりやすい説明による工事影響の理解

4. 近隣対策を成功させる活動の整理

- ・混同している活動を区分する

講師

石原 勝信氏

(株)日本コンサルタントグループ 建設産業システム研究所
建設生産システム研究室 室長

受講料

- 東京建設業協会会員 無料
- 非会員 5,000円（税込・当日受付にてお支払いください）

定員・申込方法

- ・定員80名
- ・申込書に必要事項をご記入の上、FAX(03-3555-2170)にてお申し込みください。
- ・申し込みを受け付け次第、受付印・受付番号を記入し、FAXにて返信いたします。
- ・定員に達した場合などで、受付ができない場合はご連絡いたします。

会場

エッサム「こだまホール」 千代田区神田須田町1-26-3 エッサム本社ビル4F



◆最寄り駅からの順路

- 「JR神田駅」東口 徒歩3分
- 「東京メトロ銀座線 神田駅」5出口 徒歩1分
- 「JR秋葉原駅」電気街口 徒歩6分
- 「東京メトロ丸の内線 淡路町駅」A1出口 徒歩5分
- 「都営新宿線 小川町駅」A1出口 徒歩5分

問合せ先

社団法人東京建設業協会 講習会係（TEL 03-3552-5656 FAX 03-3555-2170）
〒104-0032 中央区八丁堀 2-5-1 東京建設会館 5階
当協会の各種研修会は、ホームページ（<http://www.token.or.jp>）にて案内しております。